

Ausschreibung zur Reinigungsleistung an der Grundschule Jocketa inklusive Turnhalle, Hortbereich sowie des Bauhofes der Gemeinde Pöhl

Beschaffer:

Gemeinde Pöhl
Jocketa- Kurze Str. 5
08543 Pöhl

Verfahren:

Öffentliche Ausschreibung

Zweck:

Unterhaltsreinigung Grundschule Jocketa, Turnhalle, Hortbereich sowie Bauhof der Gemeinde Pöhl.
Jährliche Grundreinigung sowie Fenstereinigung in den Sommerferien.

Erfüllungsort

Grundschule Jocketa
Bergstraße 26
08543 Pöhl

Bauhof der Gemeinde Pöhl
Bergstraße 26
08543 Pöhl

Allgemeine Informationen

Die Objektbesichtigungen finden am 22.04.2024 um 13:00 Uhr sowie am 24.04.2024 um 13:00 Uhr statt.

Ausschlussgründe

Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Beschreibung:

Tägliche Unterhaltsreinigung gemäß Leistungsverzeichnis.
Jährliche Fenstereinigung mit einer Fläche von ca. 430 m² sowie jährliche Grundreinigung in den Sommerferien.

Leistungsverzeichnis

Grundschule:

Kellergeschoss

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|----------------------|-----------|---|--------------------------|--|
| Treppenraum | wischen | 5x wöchentlich, 5x Geländer abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 29,5 | 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Küche | wischen | | 5,5 | nach Bedarf |
| Flur Turnhalle | wischen | 5x wöchentlich, 5x Geländer abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 28,8 | |
| Speiseraum | wischen | 5x wöchentlich, 5x Tische + Stühle abwischen, 1x wöchentlich Schränke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 121,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Trainerraum A + B | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Dusche säubern, Türklinken täglich desinfizieren | 13,2 | 1x monatlich Heizkörper reinigen |
| Umkleide D | wischen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Toiletten/ Waschbecken säubern, 1x wöchentlich Bänke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 22,2 | 1x monatlich Heizkörper reinigen |
| Waschraum D | wischen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Toiletten/ Waschbecken säubern, | 15,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen |

| | | | | |
|-------------|---------|---|------|--|
| | | 2x wöchentlich Dusche säubern, Türklinken täglich desinfizieren | | |
| Umkleide H | wischen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Toiletten/ Waschbecken säubern, 1x wöchentlich Bänke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 28,6 | 1x monatlich Heizkörper reinigen |
| Waschraum H | wischen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Toiletten/ Waschbecken säubern, 2x wöchentlich Dusche säubern, Türklinken täglich desinfizieren | 12,2 | 1x monatlich Heizkörper reinigen |

Erdgeschoss

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|----------------------|-----------|--|--------------------------|--|
| Flur/ Treppenhaus | wischen | 5x wöchentlich, 5x Geländer abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 40,7 | Fliesensockel 2x wöchentlich zu reinigen |
| Garderobe 1 | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 16,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Garderobe 2 | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 15,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |

| | | | | |
|----------------------|---------|--|-------|--|
| Computerkabinett | saugen | 2x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/ Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 51,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Vorraum Turnhalle | wischen | 5x wöchentlich, Türklinken täglich desinfizieren | 110,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 2x wöchentlich Geländer abwischen |
| Behinderten- WC | wischen | 2x wöchentlich, 2x wöchentlich Toilette/ Waschbecken säubern | 7,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |

1.OG

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|-------------|-----------|---|--------------------------|--|
| Treppenhaus | wischen | 5x wöchentlich, 5x Geländer abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 19,2 | Fliesensockel 2x wöchentlich zu reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Flur | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Regale abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 164,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| GTA - Küche | wischen | 2x wöchentlich, 2x wöchentlich Küchenzeile säubern (6,5 m ²) | 18,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Umkleide | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Bänke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 15,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |

| | | | | |
|---------------|---------|---|------|---|
| Werkraum | wischen | 5x wöchentlich, 2x wöchentlich Waschbecken reinigen, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 47,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Kreideablage Tafel reinigen |
| Kunstraum | wischen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Waschbecken reinigen, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 47,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Kreideablage Tafel reinigen |
| Klassenraum 1 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 49,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Kreideablage Tafel reinigen |
| Klassenraum 2 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 48,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Klassenraum 3 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 47,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| WC Mädchen | wischen | 5x wöchentlich, 5x Toiletten/ Waschbecken säubern, täglich Türklinken desinfizieren | 22,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |

| | | | | |
|-----------|---------|---|------|--|
| WC Jungen | wischen | 5x wöchentlich, 5x Toiletten/ Waschbecken säubern, täglich Türklinken desinfizieren | 18,2 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
|-----------|---------|---|------|--|

2.OG

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|-------------|--------------------|---|--------------------------|--|
| Treppenraum | wischen | 5x wöchentlich, 5x Geländer abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 29,7 | Fliesensockel 2x wöchentlich zu reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Flur | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Regale abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 141,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| WC Jungen | wischen | 5x wöchentlich, 5x Toiletten/ Waschbecken säubern, täglich Türklinken desinfizieren | 6,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| WC Mädchen | wischen | 5x wöchentlich, 5x Toiletten/ Waschbecken säubern, täglich Türklinken desinfizieren | 10,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Abstellraum | wischen | 1x wöchentlich, Türklinken täglich desinfizieren | 6,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Arztraum | Wischen/ saugen | 2x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 33,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |

| | | | | |
|------------------|---------|--|------|---|
| Schulleitung | saugen | 2x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 24,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Sekretariat | saugen | 2x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, 2x wöchentlich Küche reinigen (3m ²), Türklinken täglich desinfizieren | 21,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Lehrerzimmer | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 33,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Entspannungsraum | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 83,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Bücherei | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 54,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Klassenraum 1 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 70,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, |
| Klassenraum 2 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, | 58,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, |

| | | | | |
|-------------|---------|---|------|---|
| | | Türklinken täglich desinfizieren | | 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, |
| Nähkabinett | wischen | 1x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 36,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Waschbecken säubern |

Hort:

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|------------|-----------|--|--------------------------|--|
| Flur | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Regale abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 125,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Garderobe | wischen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Bänke abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 35,5 | Fliesensockel 2x wöchentlich zu reinigen, 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter reinigen |
| Hortraum 1 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/ Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 47,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Waschbecken säubern, 1x wöchentlich Kreideablage Tafel reinigen |
| Hortraum 2 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + | 47,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, |

| | | | | |
|------------------|--------------------|---|------|---|
| | | Bänke/ Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | | 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Waschbecken säubern |
| Hortraum 3 | saugen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Küchenzeile (3m ²) reinigen, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/ Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 48,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Waschbecken säubern |
| Vorschule 1 | saugen/ wischen | 5x wöchentlich, 5x wöchentlich Küchenzeile (3m ²) reinigen, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/ Stühle abwischen, 2x wöchentlich Küche reinigen (3m ²), Türklinken täglich desinfizieren | 47,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Waschbecken säubern |
| Vorschule 2 | saugen | 5x wöchentlich, 1x wöchentlich Schränke + Bänke/ Stühle abwischen, Türklinken täglich desinfizieren | 44,5 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen, 1x wöchentlich Waschbecken säubern |
| Toilette Jungen | wischen | 5x wöchentlich, 5x Toiletten/ Waschbecken säubern, täglich Türklinken desinfizieren | 18,2 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |
| Toilette Mädchen | wischen | 5x wöchentlich, 5x Toiletten/ Waschbecken säubern, täglich Türklinken desinfizieren | 22,0 | 1x monatlich Heizkörper reinigen, 1x wöchentlich Fensterbretter abwischen |

Turnhalle:

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|--------------------------------------|-----------------|--|--------------------------|---|
| Turnhalle | wischen/ kehren | 2x wischen, 3x kehren, täglich Türklinken desinfizieren | 421,1 | bei Bedarf Bänke abwischen |
| Bühne | wischen | 1x wöchentlich täglich Türklinken desinfizieren | 67,6 | |
| Regie | wischen | 1x wöchentlich, täglich Türklinken desinfizieren | 3,8 | |
| Sanitätsraum | wischen | 1x wöchentlich täglich Türklinken desinfizieren | 6,15 | |
| Vorraum Turnhalle/ Treppenhaus | wischen | 1x wöchentlich, täglich Türklinken desinfizieren | 21,0 | 1x wöchentlich Geländer abwischen |

Bauhof:

| Raum | Reinigung | Anzahl | Fläche (m ²) | Bemerkung |
|------------|-----------|---|--------------------------|--|
| Flur | wischen | 2x wöchentlich, 2x wöchentlich Türklinken desinfizieren | 53,5 | 1x monatlich Fensterbretter 1x monatlich Heizkörper |
| Toilette | wischen | 2x wöchentlich, 2x wöchentlich Toilette/ Waschbecken säubern 2x wöchentlich Türklinken desinfizieren | 3,0 | 1x monatlich Fensterbretter 1x monatlich Heizkörper |
| Pausenraum | wischen | 2x wöchentlich, 2x wöchentlich Schränke + Tische/ Stühle abwischen, 2x wöchentlich Spüle säubern 2x wöchentlich Türklinken desinfizieren | 26,0 | 1x monatlich Fensterbretter 1x monatlich Heizkörper |
| Büro | wischen | 2x wöchentlich, 2x wöchentlich Schränke + | 21,0 | 1x monatlich Fensterbretter 1x monatlich Heizkörper |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | Tische/ Stühle abwischen 2x wöchentlich Türklinken desinfizieren | | |
|--|--|--|--|--|

Bei allen Räumlichkeiten sind Spinnenweben nach Bedarf zu entfernen.

Geschätzte Dauer

Beginn: 01.10.2024

Ende: 30.09.2027

Der Vertrag kann 2-mal um ein Jahr verlängert werden. Der Auftragnehmer gibt 3 Monate vor Ende des Vertragsendes eine schriftliche Erklärung ab, falls die Verlängerung gewünscht ist.

Eignungskriterien

Nachweis über die Verpflichtung der Eintragung im Handelsregister/ Berufsregister/Partnerschaftsregister. Der Nachweis kann durch Eintragung ins Präqualifikationsverzeichnis oder durch Eigenerklärung erbracht werden. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

Nachweis der Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben, von Beiträgen zur Sozialversicherung und der Berufsgenossenschaft, soweit eine Pflicht zur Beitragszahlung besteht.

Erklärung über die Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten drei Kalenderjahren. Angabe der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal sowie die Anzahl der für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräfte.

Zuschlagskriterien

Art: Qualität

Bezeichnung: m²/ h- Leistung

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 30

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 70

Bedingungen für die Auftragsvergabe

Schriftliche Einreichung des Angebotes.

Adresse für die Einreichung:

Gemeinde Pöhl
Jocketa – Kurze Str. 5
08543 Pöhl

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronische Einreichung: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 23/05/2024 14:00:00 (UTC+2)
Zusätzliche Informationen: Es werden ggf. Unterlagen nachgefordert.
Öffentliche Angebotsöffnung:
Eröffnungsdatum: 23/05/2024 14:00:00 (UTC+2)